



**PRODIN a.s.**  
K Vápence 2745  
530 02 Pardubice

ID datové schránky: wrjftqq  
IČO 25292161  
DIČ CZ25292161

+420 466 055 111  
info@prodin.cz  
**www.prodin.cz**

Vypracoval: <b>Ing. Daniel Gabrle</b>	Zodp. projektant: <b>Ing. Daniel Gabrle</b> 	Kontroloval: <b>Ing. Michal Hornýš</b>		
Kraj: <b>Pardubický</b>	Traťový úsek/Obec: <b>Dolní Újezd, Jiříkov</b>			
Investor: <b>SÚS Pardubického kraje, Obec Dolní Újezd</b>				
Akce:				
<b>SILNICE III/3594, CHODNÍK PODÉL III/3594 JIŘÍKOV</b>			Formát	<b>A4</b>
			Datum	<b>06 / 2023</b>
			Učel	<b>DUSP+PDPS</b>
			Č. zakázky	<b>3111 - 22 - 016</b>
			Změna	Č. kopie
			Měřítko	
Název objektu: <b>ZÁBOROVÝ ELABORÁT</b>			Část dokumentace <b>C</b>	Č. výkresu <b>3.1</b>

ZÁBOROVÝ ELABORÁT														
Seznam dotčených pozemků														
pol. č.	KN	kód parc.*	druh pozemku*	výměra [m2]	LV	nacionále vlastníků	ZPF / PUPF	poznámka	zábor [m²]					
									SO 101	SO 102	SO 301	SO 302		
Katastrální území: Dolní Újezd u Litomyšle [630292]									[m2]	[m2]	1 bm=1 m2	1 bm=1 m2		
1	2411	2	ostatní plocha	26132	811	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice			7692	1540	142	30		
2	1421/1	2	orná půda		313	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd	ZPF		17	1	0	0	
3	1421/38	2	orná půda	1434	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd	ZPF		1	5	0	0		
4	1421/22	2	orná půda	1835	1417	SJM Nespěšný Hynek a Nespěšná Daniela Bc., Nespěšný Hynek, č. p. 59, 56982 Borová, Nespěšná Daniela Bc., Jiříkov 44, 57001 Dolní Újezd	ZPF		14	4	0	0		
5	1419/125	2	orná půda	13788	621	Kusý Josef, Jiříkov 43, 57001 Dolní Újezd	ZPF		99	0	0	0		
6	1334/4	2	zahrada	102	1369	Pagáč Petr, Jiříkov 1, 57001 Dolní Újezd	ZPF		1	68	0	2		
7	2424/2	2	ostatní plocha	858	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd			16	0	0	0		
8	2593/2	2	ostatní plocha	321	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd			0	40	0	0		
9	2593/3	2	ostatní plocha	122	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd			34	0	0	0		
10	1350	2	zahrada	832	306	SJM Doseděl Jan a Dosedělová Jitka, Jiříkov 32, 57001 Dolní Újezd	ZPF		15	0	0	0		
11	1312/1	2	zahrada	519	277	Sedliský Jaromír, č. p. 553, 56961 Dolní Újezd	ZPF		0	17	0	0		
12	1307/2	2	zahrada	131	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd	ZPF		0	52	0	0		
13	1306/1	2	zahrada	1160	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd	ZPF		0	64	0	0		
14	1303	2	zahrada	1503	277	Sedliský Jaromír, č. p. 553, 56961 Dolní Újezd	ZPF		0	5	0	0		
15	2415	2	ostatní plocha	143	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd			0	58	0	0		
16	1367/2	2	ostatní plocha	205	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd			91	115	0	0		
17	2412	2	ostatní plocha	10956	10001	Obec Dolní Újezd, č. p. 281, 56961 Dolní Újezd			2	3	0	0		
18	1368/1	2	zahrada	570	538	SJM Hvězda Emil a Hvězdová Iveta, Jiříkov 24, 57001 Dolní Újezd	ZPF		5	0	0	0		
19	2645	2	ostatní plocha	11364	811	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice			483	0	2	0		
20	1233/1	2	zahrada	916	43	Lochman Antonín, Jiříkov 21, 57001 Dolní Újezd, Lochmanová Petra, Jiříkov 21, 57001 Dolní Újezd	ZPF		0	14	0	0		
									ZÁBOR SO [m2]	8470	1986	144	32	
									SO 101	SO 102	SO 301	SO 302		
									celkový zábor stavby [m2]					10632

## VYSVĚTLENÍ POJMŮ

DRUH POZEMKU		
kód	název	Charakteristika druhu pozemku pro účely katastru
2	orná půda	Pozemek orné půdy podle zákona o zemědělství.
5	zahrada	Pozemek, a) na němž se trvale a převážně pěstuje zelenina, květiny a jiné zahradní plodiny, zpravidla pro vlastní potřebu, b) souvisle osázený ovocnými stromy nebo ovocnými keři, který zpravidla tvoří souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami.
7	trvalý travní porost	Pozemek trvalého travního porostu podle zákona o zemědělství.
10	lesní pozemek	Pozemek s lesním porostem a pozemek, u něhož byly lesní porosty odstraněny za účelem jejich obnovy, lesní průsek a nezpevněná lesní cesta, není-li širší než 4 m, a pozemek, na němž byly lesní porosty dočasně odstraněny na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů [§ 3 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb.].
11	vodní plocha	Pozemek, na němž je koryto vodního toku, vodní nádrž, močál, mokřad nebo bažina.
13	zastavěná plocha a nádvoří	Pozemek, na němž je a) budova včetně nádvoří (tj. části zastavěného stavebního pozemku, obsahující dvůr, vjezd, drobné stavby, bazén, zatravněné plochy, okrasné záhony a jiné přiléhající plochy, které slouží k lepšímu užívání stavby), vyjma skleníku, který je v katastru evidován jako budova, postaveného na zemědělském nebo lesním pozemku, budovy postavené na lesním pozemku a budovy evidované na pozemku vodní plocha, b) společný dvůr, c) zbořiště, d) vodní dílo.
14	ostatní plocha	Pozemek neuvedený v předcházejících druzích pozemků.

* DRUH ČÍSLOVÁNÍ PARCEL A PARCEL ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCE	
kód	název
1	Parcela stavební při dvojí číselné řadě
2	Parcela pozemková a parcela stavební při jednotné číselné řadě